

Протокол
зборів співвласників багатоквартирного будинку № 193
за місцезнаходженням: вулиця 1-го Травня, м. Чернігів

м. Чернігів

«30» серпня 2017 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку 140 особи.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку 8061,5 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 96 особи, яким належать квартири та нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 5900,3 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Організаційні питання проведення зборів: обрання голови зборів, секретаря зборів.

2. Визначення форми управління багатоквартирним будинком № 193 по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів. Обрання Управителя з управління, утримання багатоквартирним будинком № 193 по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів та визначення його повноважень.

3. Обрання уповноважених осіб від співвласників багатоквартирного будинку № 193 по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів на підписання договору з Управителем ПП «Техкомсервіс» про надання послуги з управління, утримання багатоквартирним будинком та подання даного протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до Виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

4. Визначення ціни, переліку та періодичності надання послуги управління, утримання багатоквартирним будинком № 193 та прибудинкової території по вул. 1-го Травня, м. Чернігів.

Андрійченко Н.В. Сак
Рубан О.В. Сес

Питання порядку денного зборів № 4: Визначення ціни, переліку та періодичності надання послуги утримання багатоквартирним будинком № 193 та прибудинкової території по вул. 1-го Травня, м. Чернігів.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Запропоновано визначити ціну на послугу утримання будинком на місяць 2,29 грн. за 1 кв. м. загальної площі житлового або нежитлового приміщення Будинку, яке перебуває у власності або користуванні кожного зі Співвласників та переліку і періодичності надання послуги утримання будинком № 193 та прибудинковою територією у відповідності до Додатку 1, який є невід'ємною частиною даного протоколу.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м.кВ	Прізвище, ім'я, по батькові власника (співвласника) або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру /нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис власника /співвласника (представника)	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8
135	135	75,4	Денисенко М.О.	Дог.к/п. 1103 від 21.06.17			
136	136	41,7	Сердюк Н. В.	Дог.к/п. 1254 від 30.06.17			
1							
2							
3							
4							
5							
6							

Підсумки голосування:

«за» - 96 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3 900,3 м².

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення по питанню №4 прийняте.

Вирішили: Визначити ціну на послугу утримання будинку на місяць 2,29 грн за 1 кв. м загальної площі житлового або нежитлового приміщення будинку, яке перебуває у власності співв. та користуванні кожного зі співвласників та переліку і періодичності надання послуги утримання будинком № 193 та прибудинковою територією у відповідності до Додатку 1, який є невід'ємною частиною даного протоколу.

Андрющенко М. В. Дир.
Рубан О. В. Дир.