

Протокол
зборів співвласників багатоквартирного будинку № 189А
за місцезнаходженням: вулиця 1-го Травня, м. Чернігів

м. Чернігів

«05» серпня 2017 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку 54 особи.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку 4458,2 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 39 особи, яким належать квартири та нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 3154,9 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Організаційні питання проведення зборів: обрання голови зборів, секретаря зборів.


2. Визначення форми управління багатоквартирним будинком № 189А по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів.

3. Відмова від послуг КП ЖЕК-10 Чернігівської міської ради по утриманню будинку та прибудинкової території будинку № 189А по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів.

4. Обрання Управителя з управління багатоквартирним будинком № 189А по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів та визначення його повноважень.

5. Передача будинку № 189А по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів з балансу КП ЖЕК-10 Чернігівської міської ради на баланс ПП «Техкомсервіс».

6. Обрання уповноважених осіб від співвласників багатоквартирного будинку № 189А по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів на підписання договору з Управителем ПП «Техкомсервіс» про надання послуг з управління багатоквартирним будинку та подання даного протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку № 189А по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів на зберігання до Виконавчого комітету Чернігівської міської ради.

Ревенок О.М. 

Ровник С.В. 

Питання порядку денного № 4: Обрання Управителя з управління багатоквартирним будинком № 189А по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів та визначення його повноважень.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Запропоновано обрати Управителем з управління багатоквартирним будинком № 189А по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів з переданням функцій з управління та обслуговування багатоквартирного будинку та прибудинкової території Приватне підприємство «Техкомсервіс» (місцезнаходження: вул. 1-го Травня, 171, м. Чернігів).

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

1	2	3	4	5	6	7	8
43	43	75,3	Дятлов Дмитро Олександрович	Договір купівлі-продажу № 4321 від 31.08.2005	---	---	---
44	44	94,6	Коптель Микола Васильович	Не приватизована	---	---	---
45	45	93,4	Свириденко Іван Григорович	Свідоцтво про право власності від 06.08.2007	За		
46	46	92,2	Кекух Олена Юріївна	Договір купівлі-продажу № 3331 від 12.10.2006	За		
47	47	70,3	Якубець Володимир Олександрович	Свідоцтво про право власності від 08.09.2005	За		
48	48	45,4	Бігун Ігор Володимирович	Договір купівлі-продажу від 07.12.2006	За		
49	49	75,3	Дуда Олег Петрович	Не приватизована	---	---	---
50	50	93,9	Горб Олександр Анатолійович	Свідоцтво про право власності від 01.08.2013	За		
51	51	93,4	Шеремет Христина Валеріївна	Свідоцтво про право власності від 10.01.2009	Проти		
52	52	92,3	Магомедова Наталя Олександрівна	Свідоцтво про право власності від 25.12.2005	За		
53	53	70,8	Сагайдачний Анатолій Михайлович	Не приватизована	---	---	---
54	Нежиле приміщення	154,2	Сидоренко Микола Федорович	Договір купівлі-продажу від 24.02.2016	За		

Підсумки голосування:

«за» - 34 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2664 м².

«проти» - 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 169,4 м².

«утримався» - 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 229,8 м².

Рішення по питанню № 4 ПРИЙНЯТО.

Вирішили:

Обрати Управителем з управління багатоквартирним будинком № 189А по вулиці 1-го Травня, м. Чернігів з переданням функцій з управління та обслуговування багатоквартирного будинку та прибудинкової території **Приватне підприємство «Техкомсервіс»** (місцезнаходження: вул. 1-го Травня, 171, м. Чернігів).

Ревенок О.М.

Ровник С.В.